

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: DER/788/1/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 16-án (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

### 1/1/2019. (I.16.) KT számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

### 1/2019. (I.16.) KT számú határozat

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ álláshelyeinek növelése

### 2/2019. (I.16.) KT számú határozat

Vállalkozási szerződés módosítása a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan

### 3/2019. (I.16.) KT számú határozat

Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra

**Készült:** 1 db eredeti példányban

**Kapják:** Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) - Nemzeti Jogszabálytáron keresztül értesítve

Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 16-án (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:**

Bakó István polgármester  
Rácz Anikó alpolgármester  
Békésiné Kiss Gabriella képviselő  
Bordán Szabolcs képviselő  
Kiss Csaba képviselő  
Porkoláb Gyula képviselő

**Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Bakó István polgármester:** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 6 képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Pásztor Katalint bízta meg. A kiadott napirendi pontokhoz képest javasolja, hogy **3./ napirendi pont**-nak vegyék fel a **Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra** tárgyú napirendi pontot.

*Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.*

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

### 1/1/2019. (I.16.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a következő napirendi pontok megtárgyalását:

**1./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ álláshelyeinek növelése**

Előadó: Bakó István polgármester

**2./ Vállalkozási szerződés módosítása a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezetett megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan**

Előadó: Bakó István polgármester

**3./ Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**

Előadó: Bakó István polgármester

---

### **1./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ álláshelyeinek növelése**

**Bakó István polgármester:** elmondja, hogy álláshelyek növeléséről van szó. Új feladatok jelennek meg, szociális diagnózist kell készíteni, ehhez az állam ad pénzt, ha van rajta ember,

családonként kell megcsinálni. Szükségük lesz rájuk. Megkérdezték Intézményvezető asszonyt, hogy kitalálták-e, hogy hogyan fogják ezt feltölteni. Azt mondta, hogy úgy képzeletben feltölteni, hogy két dolgozót félállásba rakna át. Állam által finanszírozott állásokról van szó. A fizetésük fele ebből tudna menni, új embereket nem venne fel, de álláshelyet létre kell hozni. Készíteniük kell illet minden családról. Nem indokolt embert felvenni, próbálják meg úgy megoldani, hogy az ott lévőkből tesznek rá erre. Ez nincsen benne az előterjesztésben, azért mondta el. Nem könnyű szociális szakembert sem találni. A projektben csak egy éves szerződést kötnek, ha nem válnának be.

**Bordán Szabolcs képviselő:** kérdezi, hogy minimálbért adnának?

**Bakó István polgármester:** igen, de van benne nagyobb összegű is egy pár.

**Porkoláb Gyula képviselő:** hozzáteszi, hogy sok pénz belement a szociális ellátásba az elmúlt években.

**Bordán Szabolcs képviselő:** most megszokják az emberek, hogy vannak olyanok, akik figyelnek rájuk, de ha megszűnik a hiánypótló megoldás, nem tudja, hogy mi lesz. Remélik, hogy nem az önkormányzatnak kell működtetnie.

**Porkoláb Gyula képviselő:** lehet, hogy az önkormányzatok nyakába kerül egy kisebb része.

**Bakó István polgármester:** ez egy járási feladat. Az is kérdés, hogy ha a járással történik valami, akkor mi lesz. Van olyan uniós projekt, amit azért kaptak, mert járási székhely, azt már el nem veszik, azokat végig kell csinálni. Javasolja, hogy fogadják el, majd kiderül, hogy az állam ezt, hogy gondolja. Van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **1/2019. (I.16.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő Derecskei Szociális Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményi közalkalmazotti álláshelyeinek számát 2019. január 1. napjától 29 álláshelyben állapítja meg az alábbiak szerint:

- Család- és Gyermekjóléti Központ: 17 álláshely
- Gondozási Központ: 12 álláshely.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Szociális Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./ Vállalkozási szerződés módosítása a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan**

**Bakó István polgármester:** elmondja, hogy ebben a projektben vannak a napelemek, amiket az épületekre raktak. A 6 épület a sportcsarnok, az idősek napközi otthona, az általános iskola, a gimnázium, a járási hivatal és a kollégium. A napközi otthonban és csarnokban lett a fűtés korszerűsítve. Olcsóbban nyerték el, ez az egyetlen ilyen pályázat. Aztán kiderült, hogy volt olyan, ami nem volt benne. Két típus volt, az egyik, ami a napelemekhez tartozik. A sportcsarnok mögötti napelemparknál nem volt benne a kapcsoló szerény, meg a kerítés. A fűtésnél nem volt benne az árambővítés, ez nem tud megvalósulni, mert az EON nem építi ki. Január 31-ig el kell, hogy számoljanak, a vállalkozónak nem lesz kifizetve, ezért kell a szerződést módosítani. Ez 2.400.000 forint, ami ezért nem lett elvégezve.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** ezt később megvalósítják?

**Bakó István polgármester:** ezt nem kell megcsinálni, csak szeretik bőven túlbiztosítani ezeket a dolgokat. Ha bele lehetett volna rakni, jó lett volna, mert egy áramfejlesztés történt volna, de ez nem lesz meg. Azzal lett megindokolva, hogy kell ilyen, ha az összes szivattyú egyszerre indulna be, de a programozó úgy oldotta meg, hogy nem indulhat kettő. Jó lehetőség lett volna, ha az ingatlanon belül van az áram, nem kellett volna megfizetni.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** 2020-ra tudná kiépíteni az EON ezt a hálózat bővítést?

**Bakó István polgármester:** igen, mert nem csak annyi, hogy a kapcsoló szerényben csinálnak valamit, hanem az Árpád utcán keresztül kell odavezetni.

**Kiss Csaba képviselő:** de azt most csinálták.

**Bakó István polgármester:** de az is kevés, akkor vitték oda, amikor a szennyvízátemelőt, meg az uszodát. Azt is mondták, hogy a következőnél trafót kell építeni a Sárostorra. Fogadják el, hogy nem tudnak vele mit csinálni.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** hozzáteszi, hogy pótmunkaként lett megrendelve.

**Bakó István polgármester:** a 150 millió forint nem lesz elkölve. Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

**2/2019. (I.16.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan:

- a 2. rész – Fűtéskorszerűsítés kivitelezési munkákra, Derecske Város Önkormányzata és a HajduSol Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 50.) vállalkozó között 2018. július 5-én megkötött, majd 2018. november 30. napján módosított vállalkozási szerződést, a határozat mellékletét képező *Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása*

című dokumentumban foglalt tartalommal

módosítani kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási szerződés 2. számú módosításának aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződés 2. számú módosításának a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos lapjában, a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

## Vállalkozási Szerződés 2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Megrendelő: **Derecske Város Önkormányzata**  
címe: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
adószám: 15728427-2-09  
bankszámlaszám: 10034002-00342061-00000031  
képviseli: Bakó István polgármester  
telefon: +36 54410078  
telefax: +36 54548089  
e-mail cím: titkarsag@derecske.hu

másrészről

Vállalkozó: **HajduSol Kft.**  
címe: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 50.  
adószám: 24294333-2-09  
cégjegyzékszám: 09-09-024449  
NÜJ-jel: 347652748  
bankszámlaszám: 10702064-68947697-51100005  
képviseli: Laczkó Sándor ügyvezető  
telefon/telefax: +36 302462379  
e-mail cím: office@hajdusol.hu

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2018. július 5-én Feltételes Vállalkozási Szerződés jött létre **Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program 2. rész – Fűtőkorszerűsítés** tárgyában. A Vállalkozási Szerződés 2018. július 30-án hatályba lépett. A Felek a Vállalkozási Szerződést 2018. november 30-án módosították.

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 1.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva összegű átalánydíjban nettó **32.446.220 Ft + 27 % (8.760.479 Ft)** ÁFA, azaz nettó **harminckétfélmillió-négyezrenegyhatszázhatvanhét-hatszázötvenkilenc forint + nyolcmillió-hétszázhatvanhét-négyezrenegyszázhatvankilenc forint** ÁFA összegű átalánydíj.”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés 14.16. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14.16. Jelen Vállalkozási Szerződés mellékletei:

- 1. Megrendelő által elfogadott költségvetés.”

2.3./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Vállalkozási Szerződés módosításának indoka:

A Megrendelő a Vállalkozási Szerződés 1. számú módosításában pótmunkaként rendelte meg a Vállalkozótól a Sportcsarnok megvalósulási helyszínen (4130 Derecske, Kossuth u. 18/a. hrsz: 834/1) a hőszivattyús rendszer elektromos csatlakozását biztosító fogyasztásmérő helyek bővítését, valamint 1 db újabb fogyasztásmérő hely kialakítását. A Vállalkozó megkereste az Áramszolgáltatót a kapacitásbővítés és az új fogyasztásmérő hely kialakítása érdekében. Az Áramszolgáltató E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. képviselőjében eljáró E.ON Ügyfélszolgálati Kft. 2018. december 13-án megküldte a hálózati csatlakozási szerződés tervezetét a Vállalkozónak. A tervezetben az Áramszolgáltató a közcélú hálózat rendelkezésre állásának tervezett időpontjaként 2020. február 28. napját jelölte meg.

Tekintettel arra, hogy az Áramszolgáltató által közölt határidő a projekt eredményes lezárását veszélyeztetné, a Megrendelő eláll a pótmunkák megvalósításának szándékától. Ennek megfelelően a szerződéses vállalási díj összegéből törlésre kerül a pótmunkák díja, illetőleg a szerződésből kikerül a pótmunka költségvetés és a pótmunka dokumentáció.

A szerződés módosítására a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel kerül sor.

4./

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Megrendelő által elkészített és a Vállalkozó által megismert „Tájékoztató a szerződés módosításáról” megnevezésű hirdetményt a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse.

Szerződő felek jelen 2. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Derecske, 2019. január ....

Megrendelő

Vállalkozó

Bakó István  
polgármester  
Derecske Város Önkormányzata

Laczkó Sándor  
ügyvezető  
HajduSol Kft.

Jogi ellenjegyző: \_\_\_\_\_  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: \_\_\_\_\_

### **3./ Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**

**Bakó István polgármester:** elmondja, hogy évek óta szó van arról, hogy a köztisztviselőknél is jó lenne béremelés, úgy néz ki, hogy a kormány lépett ebben. Pályázatot kell benyújtani, azt kell vállalni, hogy egy meghatározott illetményalap szintet elér az önkormányzat, ez 46.380 forint. Nálunk most 45.000 forint, ezt nem lesz nehéz elérni. Ehhez az állam adni fog támogatást, 14.962.000 forintra jogosultak. Ha megjön erre a döntés, akkor megy ez a Képviselő-testület elé, hogy mennyi is legyen pontosan ez az illetményalap. A pályázatban elég ennyit vállalni, hogy legalább ennyire megemelik. Azt gondolja, hogy ez egy egyszeri intézkedés, valószínűleg ki lesz erre találva valami, hogy egységes legyen. Nem hiszi, hogy minden évben pályáznak majd az önkormányzatok.

**Rácz Anikó alpolgármester:** arról nincs információ, hogy a közalkalmazottaknak is lesz béremelés?

**Bakó István polgármester:** nincs, kivéve a védőnőket. Az utóbbi három évben emelték a bérüket.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** volt olyan év, hogy kétszer is.

**Bakó István polgármester:** javasolja, hogy adják be a pályázatot. Ezzel a több mint 15 millió forinttal majd elgondolkoznak, hogy mi lesz.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a 2019 évi költségvetési rendelet tervezetbe a 45.000 forintot fogják beépíteni. A pályázatról február 28-ig döntenek, küldenek támogató okiratot. Akkor fogják tudni, hogy mi a döntés. Utána gondoltak egy rendelet módosításra. A 2019. február 14-i ülésen még ez a szám nem lesz ott.

**Bakó István polgármester:** azt vállalják, hogy ekkor emelik meg.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ha megy a dolog, akkor január 1-ig visszamenőlegesen.

**Bakó István polgármester:** van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **3/2019. (I.16.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pontja szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás igénylésére vonatkozó 2019. évi pályázati kiírásban foglalt feltételeket.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata a Kvtv. 3. melléklet I. 12. pontja alapján kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázatot kíván benyújtani az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményének 2019. évi emeléséhez.



Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a köztisztviselői illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bakó István polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2019. január 28.

**Bakó István polgármester:** van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, a rendkívüli nyílt ülést 15.30 órakor lezárja.



**Bakó István**  
polgármester

**K. m. f.**



**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző

# J E L E N L É T I Í V

## *Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének*

### 2019. január 16-i rendkívüli nyílt ülésére

**Bakó István**

polgármester

  
.....

**Rác Anikó**

alpolgármester

  
.....

**Békésiné Kiss Gabriella**

képviselő

  
.....

**Bordán Szabolcs**

képviselő

  
.....

**Dr. Berényi Dénes**

képviselő

.....

**Diószegi József**

képviselő

.....

**Kiss Csaba**

képviselő

  
.....

**Luxeder Endre**

képviselő

.....

**Porkoláb Gyula**

képviselő

  
.....

#### Tanácskozási joggal jelen vannak:

**Jantyk Zsolt**

alpolgármester

.....

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**

jegyző

  
.....

**Dr. Majoros Gabriella**

aljegyző

.....

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ő L**  
**4130 Derecske, Köztársaság út 87.**

## **M E G H Í V Ó**

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete **rendkívüli nyílt** ülését

**2019. január 16-án (szerdán) 15.00 órától**

tartja a

***Derecskei Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Irodahelyiségében,***  
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

## **N A P I R E N D**

**1./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ álláshelyeinek növelése**  
Előadó: Bakó István polgármester

**2./ Vállalkozási szerződés módosítása a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú,**  
**„Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására**  
**irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan**  
Előadó: Bakó István polgármester

*A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.*

**Derecske, 2019. január 15.**

*Tisztelettel:*



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**1. sz. napirendi pont**

Előkészítette: Kiss Andrea Humánpolitikai referens  
Döntéshozatal: egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület  
2019. január 16-i rendkívüli nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ álláshelyeinek növelése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/2018. (VIII.30.) KT számú határozatával a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: Intézmény) álláshelyeinek számát 2018. szeptember 1-jétől 28 álláshelyben állapította meg az alábbiak szerint:

- Család- és Gyermekjóléti Központ: 16 álláshely
- Gondozási Központ: 12 álláshely.

2019. január 1-től a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) módosítása megváltoztatta a szociális diagnózis elvégzésével kapcsolatos rendelkezéseket.

A szociális diagnózis elkészítését az Szt. 64. § és 64/A §-a szabályozza részletesebben:

A Gyvt. szerinti család- és gyermekjóléti központ a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján elkészíti az igénybe venni javasolt szociális szolgáltatásokat meghatározó szociális diagnózist. A család- és gyermekjóléti központ a szociális diagnózis elkészítésébe bevonhatja a nem járásszékhely településen működő család- és gyermekjóléti szolgálatokat. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a szociális diagnózis kötelezi a szociális szolgálatokat és a szociális intézményeket.

Az Szt. 64/A § (1) bekezdése alapján a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) szerinti **család- és gyermekjóléti központ szociális diagnózist készít**

a) a család- és gyermekjóléti szolgálat kezdeményezésére, ha olyan szociális szolgáltatás vagy gyermekjóléti alapellátás - ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását - igénybevétele válik szükségessé, amelyben az ellátott vagy a család nem részesül, vagy azt a szolgálat más okból szükségesnek tartja,

b) a család- és gyermekjóléti szolgálatnál gondozásban nem álló ellátott esetén akkor, ha az esete nem tartozik a Gyvt. 40/A. § (2) bekezdés a) vagy b) pontja alá, és a szociális diagnózis elkészítéséhez valamennyi érintett hozzájárul.

(2) A szociális diagnózis elkészítését a 64. § (2) bekezdése szerinti jelzőrendszer tagjai is kezdeményezhetik a család- és gyermekjóléti központnál.

(3) A szociális diagnózis a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján meghatározza az igénybe venni javasolt szociális szolgáltatásokat és - ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását - gyermekjóléti alapellátásokat. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a szociális diagnózis kötelezi a szociális, gyermekjóléti szolgálatokat és intézményeket, amelyek kötelesek a szolgáltatásra vonatkozó igényt nyilvántartásba venni.

A Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény a család- és gyermekjóléti központok finanszírozáshoz kapcsolódóan központonként **1 fő szociális diagnózis felvételét végző esetmenedzsert** ad a számított személyi létszámhoz.

A fentiek alapján ezúton kérem a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy az Intézmény álláshelyeinek számát 2019. január 1-jétől 28 álláshelyről 29 álláshelyre megemelni szíveskedjen.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő Derecskei Szociális Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményi közalkalmazotti álláshelyeinek számát 2019. január 1. napjától 29 álláshelyben állapítja meg az alábbiak szerint:

- Család- és Gyermekjóléti Központ: 17 álláshely
- Gondozási Központ: 12 álláshely.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Szociális Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2019. január 14.*

*Tisztelettel:*





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

.....sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határozathozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. január 16-i rendkívüli nyílt ülésére**

**Tárgy:** Vállalkozási szerződés módosítása a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzatának a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című támogatási kérelmét az Irányító Hatóság támogatásra érdemesnek ítélte.

A megkötött Támogatási Szerződés alapján a projekt összköltsége 150.000.000 Ft, a támogatás intenzitása 100 %, az építés beruházás projektben lévő fedezete nettó 106.172.531 Ft.

A Képviselő-testület a 127/2018. (V.31.) Kt. számú határozattal módosított 96/2018. (V.23.) Kt. számú határozatával arról döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” építési beruházás tárgyában.

A közbeszerzési eljárás eredményeként Derecske Város Önkormányzata a HajduSol Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 50.), mint nyertes ajánlattevővel kötött 2018. július 5-én feltételes vállalkozási szerződést az 1. rész – Napelemes rendszerek telepítési munkáinak elvégzésére vonatkozóan nettó 64.500.000 Ft + ÁFA vállalkozói díj mellett, illetőleg külön vállalkozási szerződést a 2. rész – Fűtőkorszerűsítés munkáinak elvégzésére vonatkozóan nettó 32.446.220 Ft + ÁFA vállalkozói díj mellett (a továbbiakban együtt: Vállalkozási szerződések). (A két vállalkozási szerződés nettó szerződéses értéke összesen: 96.946.220 Ft.)

A megkötött Vállalkozási szerződések 1.8. pontja értelmében: „Jelen szerződés akkor lép hatályba, mikor a Megrendelő a tárgyi projektre vonatkozó Támogatási Szerződés módosítását kézhez kapta és erről a Vállalkozót tájékoztatta.”

A Vállalkozási szerződések ezen szerződéses feltétel alapján 2018. július 30-án léptek hatályba, amelyről a kivitelezőt írásban tájékoztattuk.

A Vállalkozási szerződések 3.1. pontja értelmében a szerződés teljesítésének határideje a szerződés hatályba lépésétől számított 120 nap, mely határidő 2018. november 27-én járt le.

A Képviselő-testület a 2018. november 29-én megtartott ülésen a Vállalkozási szerződések módosítását elfogadta, amely alapján pótmunka elfogadására került sor, illetve a kivitelezési határidő 2018. december 21-re módosult.

**Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program – 2. rész Fűtés korszerűsítés tárgyú vállalkozási szerződés jelenlegi módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot:**

Az önkormányzat az előbbi tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításában pótmunkaként rendelte meg a vállalkozótól a Sportcsarnok megvalósulási helyszínen (4130 Derecske, Kossuth u. 18/a. hrsz: 834/1) a hőszivattyús rendszer elektromos csatlakozását biztosító fogyasztásmérő helyek bővítését, valamint 1 db újabb fogyasztásmérő hely kialakítását.

A Vállalkozó megkereste az Áramszolgáltatót a kapacitásbővítés és az új fogyasztásmérő hely kialakítása érdekében. Az Áramszolgáltató E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. képviselőjében eljáró E.ON Ügyfélszolgálati Kft. 2018. december 13-án megküldte a hálózati csatlakozási szerződés tervezetét a Vállalkozónak. A tervezetben az Áramszolgáltató a közcélú hálózat rendelkezésre állásának tervezett időpontjaként 2020. február 28. napját jelölte meg.

Tekintettel arra, hogy az Áramszolgáltató által közölt határidő a projekt eredményes lezárását veszélyeztetné, ezért javasoljuk, hogy az önkormányzat elálljon a pótmunkák megvalósításának szándékától. Ennek megfelelően a szerződéses vállalási díj összegéből törlésre kerülne a pótmunkák díja, illetőleg a szerződésből kikerül a pótmunka költségvetés és a pótmunka dokumentáció.

A szerződéses vállalási díj nettó 34.853.520 Ft + 27 % (9.410.450 Ft) ÁFA összegről **nettó 32.446.220 Ft + 27 % (8.760.479 Ft) ÁFA összegre csökkenne.** Tehát a vállalási díj a 2. számú szerződésmódosításban a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződésben szereplő összegben kerül meghatározásra, mivel pótmunka végzésére nem kerül sor.

A vállalkozási szerződés módosítását a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt alábbi rendelkezés alapozza meg:

*„141. § (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:*

*c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:*

*ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;*

*cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;*

*cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”*

A vállalkozási szerződés – 2. rész 2. számú módosításának tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a vállalkozási szerződés módosítási indokainak megismerését követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-3.2.2-15-HB1-2016-00011 azonosító számú, „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program” című projekthez kapcsolódóan:

- a 2. rész – Fűtéskorszerűsítés kivitelezési munkákra, Derecske Város Önkormányzata és a HajduSol Kft. (székhelye: 4031 Dcbrccen, Szoboszlói út 50.) vállalkozó között 2018. július 5-én megkötött, majd 2018. november 30. napján módosított vállalkozási szerződést, a határozat mellékletét képező *Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása* című dokumentumban foglalt tartalommal

módosítani kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási szerződés 2. számú módosításának aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződés 2. számú módosításának a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos lapjában, a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2019. január 15.*

*Tisztelettel:*





## Vállalkozási Szerződés 2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Megrendelő: **Derecske Város Önkormányzata**  
címe: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
adószám: 15728427-2-09  
bankszámlaszám: 10034002-00342061-00000031  
képviseli: Bakó István polgármester  
telefon: +36 54410078  
telefax: +36 54548089  
e-mail cím: titkarsag@derecske.hu

másrészről

Vállalkozó: **HajduSol Kft.**  
címe: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 50.  
adószám: 24294333-2-09  
cégjegyzékszám: 09-09-024449  
NÜJ-jel: 347652748  
bankszámlaszám: 10702064-68947697-51100005  
képviseli: Laczkó Sándor ügyvezető  
telefon/telefax: +36 302462379  
e-mail cím: office@hajdusol.hu

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2018. július 5-én Feltételes Vállalkozási Szerződés jött létre **Derecske Város Önkormányzata** által vezérelt **megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program 2. rész – Fűtésekszerűsítés** tárgyában. A Vállalkozási Szerződés 2018. július 30-án hatályba lépett. A Felek a Vállalkozási Szerződést 2018. november 30-án módosították.

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 1.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban nettó **32.446.220 Ft + 27 % (8.760.479 Ft) ÁFA**, azaz nettó **harminckétfélmillió-négyszáznegyvenhatezer-kétszázhusz forint + nyolcmillió-hétszázhatvan ezer-négyszázhetvenkilenc forint ÁFA** egyösszegű átalánydíj.”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés 14.16. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14.16. Jelen Vállalkozási Szerződés mellékletei:  
- 1. Megrendelő által elfogadott költségvetés.”

2.3./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.